



Vordruck für schriftliche Äußerungen zum 5. Änderungsverfahren des Bebauungsplans „Sondergebiet Kurgebiet“, Gemarkung Bad Kissingen, „Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan für das Kurparkresort – Hotel und Wohnen Am Kurgarten“ im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 (1) BauGB

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung am 22.04.2020 beschlossen, die 5. Änderung des Bebauungsplans "Sondergebiet Kurgebiet", Gemarkung Bad Kissingen - "Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan für das Kurparkresort – Hotel und Wohnen Am Kurgarten" aufzustellen. Auf dem Grundstück des ehemaligen Kurhaushotels soll ein neues Hotel im Standard 4 Sterne oder 4 Sterne S mit 120 bis 140 Zimmern und ein Bereich für betreutes Wohnen mit ca. 50 barrierefreien Wohneinheiten sowie flankierend Einrichtungen der ambulanten und teilstationären Betreuung und Pflege von Senioren entstehen. In der Sitzung des Stadtrats am 16.12.2020 wurde zudem ergänzend beschlossen, den vorhabenbezogenen Bebauungsplan sowie Vorhaben- und Erschließungsplan auf Grundlage des weiterentwickelten Planungsprogramms und des Siegerentwurfs des Fassadenwettbewerbs fortzuschreiben und den Planumgriff um Teile der Flurstücke 411 und 468/1 zu erweitern.

Im Rahmen der **frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung** wird der Entwurf vom

04.01.2021 bis einschließlich 05.02.2021

ausgelegt. Jeder ist dazu eingeladen, sich die Unterlagen anzusehen und sich zu ihnen schriftlich oder mündlich zur Niederschrift bei den Mitarbeitern des Referats für Stadtplanung und Bauaufsicht zu äußern. Für die schriftliche Äußerung können Sie diesen Vordruck benutzen.

Aufgrund der Corona-Pandemie wird explizit auf die Bereitstellung der Unterlagen auf der Homepage der Stadt Bad Kissingen hingewiesen.

Ihre Äußerungen werden von uns geprüft und dem Bauausschuss zur Beschlussfassung vorgelegt. Das Ergebnis wird Ihnen schriftlich mitgeteilt. Haben mehr als 50 Personen Äußerungen mit im Wesentlichen gleichen Inhalt abgegeben, kann diese Mitteilung dadurch ersetzt werden, dass Ihnen die Einsicht in das Ergebnis ermöglicht wird.

Sie können den ausgefüllten Vordruck in den Briefkasten am Haupteingang des Rathauses einwerfen sowie an obige Adresse senden.

Ich habe folgende Stellungnahme, Vorschläge und Anmerkungen:

(Sollte der Platz hier nicht ausreichen, benutzen Sie bitte ein zusätzliches Blatt.)

Stellungnahme/Vorschläge/Anmerkungen

Erläuterungen/Begründungen:

Sonstige Anmerkungen:

Absender

(Name und Adresse bitte in Druckschrift eintragen; eine anonyme Äußerung wird nicht behandelt)

Name:	
Straße und Hausnummer:	
Postleitzahl und Ort:	
Datum:	Unterschrift: